



**ПРОТОКОЛ № 4**

от дейността на комисията, назначена със Заповед № РД-02-14-285/27.03.2018 г. на главния секретар на Министерство на регионалното развитие и благоустройството, изм. със Заповед № РД-02-14-376/24.04.2018 г. и Заповед № РД-02-14-446/17.05.2018 г. за провеждане на открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Организиране и осъществяване на денонощна физическа охрана на административната сграда на Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ), находяща се на ул. „Стефан Караджа“ № 9, гр. София, включително и прилежащото паркомясто“** с идентификационен номер **24-18-011** от Регистъра на обществените поръчки в Министерство на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ).

На 21.05.2018 г. в 10<sup>00</sup> ч., в изпълнение на Заповед № РД-02-14-285/27.03.2018 г., изменена със Заповед № РД-02-14-376/24.04.2018 г. и Заповед № РД-02-14-446/17.05.2018 г., в административната сграда на МРРБ, на закрито заседание се събра комисия в състав:

Председател:

**1. Димитър Атанасов**, началник отдел „Планиране и провеждане на обществени поръчки (ППОП) в дирекция „Обществени поръчки“ (ОП);

Членове:

**2. Ирена Богданова - Христова**, началник на отдел „Системи за сигурност“ (СС), дирекция „Информационно обслужване и системи за сигурност“ (ИОСС);

**3. Теодора Маркова**, главен експерт в отдел „Контрол по законосъобразност на обществени поръчки“ (КЗОП), дирекция ОП – юрист;

I. Комисията пристъпи към разглеждане предложенията за изпълнение на поръчката на участниците по реда на постъпване на офертите, както следва:

**1. Участник „Асо София“ ООД**

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2; Декларация за извършен оглед (приложение № 1 към Образец № 2); Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка (приложение № 2 към Образец № 2) с приложени към него доказателства за съответствие с изискванията по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД за всеки от посочените членове на екипа; Документи и снимков материал, удостоверяващи ресурсите,

техническите и организационните възможности на „АСО София“ ООД за изпълнение на поръчката.

Представеното техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2, съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините им на изпълнение. В детайли са посочени задълженията на охранителя на пост при осъществяване на охраната, средствата за комуникация, организацията и видовете документи по приемането и сдаването на дежурствата, описани са отговорните лица и периодичността за провеждане на инструктажи. В техническото предложението е посочено, че охранителите са лицензирани и отговарят на изискванията на ЗЧОД. Описана е дежурна част, която е на разположение при реакция на алармен сигнал от паникбутон, екстремни ситуации и организиране на планови мероприятия от МРРБ.

За осигуряване на 7 (седем) дни седмично 24-часова денонощна физическа охрана на охранявания обект – сграда, прилежащото паркомясто и движимото имущество в техния обхват, участникът е определил 1 (един) денонощен пост за охрана, включващ 2 (двама) охранители на денонощие, изпълняващи охраната на обекта и пропускателен режим.

Участникът декларира, че реакцията при сигнал от паникбутон ще бъде от 2 (две) до 5 (пет) минути.

За изпълнение на поръчката участникът ще осигури минималният брой охранители съгласно изискванията на Възложителя посочени в т.5 от Техническата спецификация за денонощна охрана и ръководен състав с професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Представено е кратко описание на охранителния пост, организацията на работните смени, дежурствата, почивките и работните часове, които се падат за всеки охранител на месец.

Изброени са техническите средства, с които ще разполагат охранителите, като същите покриват напълно минималните изисквания на Възложителя. За всеки служител е декларирано, че ще бъдат осигурени униформено облекло с отличителни знаци и лична идентификационна карта със снимка.

В Техническото си предложение участникът е декларирал, че ще поддържа денонощна дежурна част и дежурен екип от 2 (два) броя автопатрули, брандирани с логото на фирмата и подвижна охранителна група, които при нужда ще обезпечават сигурността на обекта до 5 (пет) минути.

Участникът е декларирал, че разполага с необходимите технически средства и съоръжения за осъществяване на взаимодействие с най-близко разположените постове и с органите на МВР. Към офертата са приложени заверено копие на разрешение на КРС за ползване на индивидуално определен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди с национално покритие и заверено копие на Договор с мобилен оператор.

След подписване на договора, участникът е декларирал, че ще внесе в деловодството на МРРБ - План за начина на организиране на денонощната физическа охрана на обекта, който ще отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД; План за оперативно взаимодействие с органите на МВР, както и с отговорните лица от страна на възложителя; План за действие на патрулните екипи при задействан паник-бутон в охранявания обект.

Участникът е декларирал, че разполага с валидна застраховка „Професионална отговорност“, като за удостоверяване на това обстоятелство е приложено копие на притежаваната полица.

Представен е Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка. За всеки от охранителите в него и за ръководния състав са декларирани име и фамилия, позиция в екипа, образование и професионална квалификация, номер на диплом, година на завършване, учебно заведение, номер на удостоверяване на завършено обучение за охранител и центъра за професионално обучение издал удостоверението. За удостоверяване съответствие с изискванията по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД за всяко от посочените в списъка лица са представени заверени копия на трудов договор, документ за завършено образование и удостоверение за професионално обучение за професия „охранител“, издадено от учебно заведение, което имат право да обучава лица за професия „охранител“.

С оглед изложеното и в резултат от извършена проверка на техническото предложение на участника комисията установи, че същото отговаря на предварително обявените условия. Техническото предложение на участника съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините за изпълнението им, осигуряващи изпълнението на 24-часова охрана на обекта. Спазени са изискванията по отношение на брой постове, брой охранители, време за реакция при паник-бутон, численост на персонала за изпълнение на поръчката, вид на техническите средства, брой на автопатрули и време за обезпечаване на сигурността на обекта. Техническото предложение съответства на изискванията на Възложителя по отношение на специфичните изисквания към организацията за изпълнение на поръчката, срок за изпълнение на договора, застраховка и условия за специфична комуникация. Предложеният екип за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на чл.27 и чл.28 от ЗЧОД.

Техническото предложение съдържа всички изискуеми реквизити, посочени от Възложителя и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката, с оглед на което комисията **допуска участника „Асо София“ООД** до следващ етап от процедурата.

## **2. Участник „Саламандър - Асо“ ООД**

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2; Декларация за извършен оглед (приложение № 1 към Образец № 2); Декларация за извършен оглед от упълномощено лице (приложение № 1 към Образец № 2); Пълномощно на лицето извършило оглед на обекта; Двустранно подписан протокол, придружен с декларация за неразгласяване на информацията и Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка (приложение № 2 към Образец № 2) с приложени към него документи по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД.

Представеното техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2, съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините им на изпълнение.

За осигуряване на 7 (седем) дни седмично 24-часова денонощна физическа охрана на охранявания обект – сграда, прилежащото паркомясто и движимото имущество в техния обхват, участникът е определил 1 (един) денонощен пост за охрана, включващ 2 (двама) охранители на денонощие, изпълняващи охраната на обекта и пропускателен режим.

Описани са функциите и задълженията на охранителите на пост при осъществяване на охраната, както и са описани функциите и задълженията на ръководителя на охранителна дейност. Участникът е декларирал, че всички охранители отговарят на изискванията на чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД.

В техническото си предложение участникът декларира реакция при сигнал от паникбутон от 2 (две) до 5 (пет) минути.

За изпълнение на поръчката участникът ще осигури минималният брой охранители съгласно изискванията на Възложителя посочени в т.5 от Техническата спецификация за денонощна охрана и ръководен състав с професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Представено е описание на охранителния пост, организацията на работните смени и дежурствата.

Описани са техническите средства, с които ще разполагат охранителите, като същите покриват напълно минималните изисквания на Възложителя. За всеки служител е декларирано, че ще бъдат осигурени униформено облекло, отличителен знак и лична идентификационна карта със снимка.

В Техническото си предложение участникът е декларирал, че ще поддържа денонощна дежурна част – „Оперативен център за мониторинг“ и дежурен екип – „Оперативна дежурна част“, включваща 2 (два) броя автопатрули с брандирани автомобили и подвижна охранителна група, който при нужда ще обезпечи сигурността на обекта до 5 (пет) минути. Участникът декларира, че разполага със собствен Оперативен денонощен център за мониторинг, за непрекъсната връзка, контрол и реакция.

След подписване на договора, участникът е декларирал, че ще внесе в деловодството на МРРБ - План за начина на организиране на денонощната физическа охрана на обекта, който ще отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД; План за оперативно взаимодействие с органите на МВР, както и с отговорните лица от страна на възложителя и План за действие на патрулните екипи при задействан паник-бутон в охранявания обект.

В техническото си предложение участникът декларира, че разполага с необходимите технически средства и съоръжения за осъществяване на взаимодействие с най-близко разположените постове и с органите на МВР. Към офертата са приложени копие на разрешение на КРС за ползване на индивидуално определен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди с национално покритие.

Участникът декларира, че преди подписване на договора ще представи валидна към датата на договора застраховка „Професионална отговорност“.

Представен е Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка. За всеки от охранителите в него и за ръководния състав са декларирани име и фамилия, позиция в екипа, образование и професионална квалификация, номер на диплом, година на издаване, учебно заведение, номер на удостоверяване на завършено обучение за охранител и центъра за професионално обучение издал удостоверението. Участникът декларира, че всички лица от списъка са на трудови правоотношения. За удостоверяване съответствие с изискванията по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД за всяко от посочените в списъка лица са представени заверени копия на удостоверение за професионално обучение за професия „охранител“, издадено от учебно заведение, което има право да обучава лица за професия „охранител“, документ за завършено образование, свидетелство за съдимост, документ от НСлС за липса на образувани досъдебни производства и повдигнати обвинения, документ, че лицето е физически и психически здраво.

С оглед изложеното и в резултат от извършена проверка на техническото предложение на участника комисията установи, че същото отговаря на предварително обявените условия. Техническото предложение на участника съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините за изпълнението им, осигуряващи изпълнението на 24-часова охрана на обекта. Спазени са изискванията по отношение на брой постове, брой охранители, време за реакция при паник-бутон, численост на персонала за изпълнение на поръчката, вид на техническите средства, брой на автопатрули и време за обезпечаване на сигурността на обекта. Техническото предложение съответства на изискванията на Възложителя по отношение на специфичните изисквания към организацията за изпълнение на поръчката, срок за изпълнение на договора,

застраховка и условия за специфична комуникация. Предложеният екип за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на чл.27 и чл.28 от ЗЧОД.

Техническото предложение съдържа всички изискуеми реквизити, посочени от Възложителя и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката, с оглед на което комисията **допуска участника „Саламандър - Асо“ ООД** до следващ етап от процедурата.

### **3. Участник „ВТА Секюрити“ ООД**

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2; Декларация за извършен оглед (приложение № 1 към Образец № 2); Декларация за извършен оглед от упълномощено лице (приложение № 1 към Образец № 2); Пълномощно на лицето извършило оглед на обекта; Двустранно подписан протокол, придружен с декларация за неразгласяване на информацията, График на дежурствата на охранителите и Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка (приложение № 2 към Образец № 2) с приложени към него документи по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД.

Представеното техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2, съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините им на изпълнение.

За осигуряване на 7 (седем) дни седмично 24-часова денонощна физическа охрана на охранявания обект – сграда, прилежащото паркомясто и движимото имущество в техния обхват, участникът е определил 1 (един) денонощен пост за охрана, включващ 2 (двама) охранители на денонощие, изпълняващи охраната на обекта и пропускателен режим.

Направено е детайлно описание на задълженията на охранителя на пост при осъществяване на 24-часовата охрана на обекта.

В техническото си предложение участникът декларира реакция при сигнал от паникбутон от 2 (две) до 5 (пет) минути.

За изпълнение на поръчката участникът ще осигури минималният брой охранители съгласно изискванията на Възложителя посочени в т.5 от Техническата спецификация за денонощна охрана и ръководен състав с професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Описани са организацията на работните смени и дежурствата на охранителите, като същите са онагледени в приложения към техническото предложение график за дежурствата на охранителите. Описан е контролът, който ще се осъществява при изпълнението на охранителната дейност.

Участникът е декларирал, че всички охранители и ръководителят на охранителната дейност ще отговарят на изискванията на чл.27 и чл.28 от ЗЧОД.

Описани са техническите средства, с които ще разполагат охранителите, като същите покриват напълно минималните изисквания на Възложителя. За всеки служител е

декларирано, че ще бъдат осигурени униформено облекло, отличителен знак и лична идентификационна карта със снимка.

В Техническото си предложение участникът е декларирал, че ще поддържа денонощна дежурна част и дежурен екип, включваща 2 (два) броя автопатрули с брандирани автомобили и дежурен екип, който при нужда ще обезпечи сигурността на обекта до 5 (пет) минути. Участникът декларира, че ще осигури собствен Оперативен денонощен център за мониторинг, за непрекъсната връзка, контрол и реакция, както и че има възможност за усилване на охраната при организиране на планови мероприятия от МРРБ или екстремни събития пред МРРБ, след съгласуване с дирекция ИОСС в МРРБ.

След подписване на договора, участникът е декларирал, че ще внесе в деловодството на МРРБ - План за начина на организиране на денонощната физическа охрана на обекта, който ще отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД; План за оперативно взаимодействие с органите на МВР, както и с отговорните лица от страна на възложителя и План за действие на патрулните екипи при задействан паник-бутон в охранявания обект.

В техническото си предложение участникът декларира, че разполага с необходимите технически средства и съоръжения за осъществяване на взаимодействие с най-близко разположените постове и с органите на МВР, като е посочено разрешение на КРС за ползване на индивидуално определен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди с национално покритие.

Участникът декларира, че преди подписване на договора ще представи валидна към датата на договора застраховка „Професионална отговорност“.

Представен е Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка. За всеки от охранителите в него и за ръководния състав са декларирани и приложени като доказателства заверени копия на удостоверение за професионално обучение за професия „охранител“, издадено от учебно заведение, което има право да обучава лица за професия „охранител“ с видни номер на удостоверяване на завършено обучение за охранител и центъра за професионално обучение издал удостоверението и документ за завършено образование с номер на диплом, година на издаване, учебно заведение, удостоверяващи образованието и професионална квалификация на лицата. За удостоверяване на трудовите правоотношения, участникът е приложил заверени копия от трудовите договори на всички лицата включени в списъка.

С оглед изложеното и в резултат от извършена проверка на техническото предложение на участника комисията установи, че същото отговаря на предварително обявените условия. Техническото предложение на участника съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините за изпълнението им, осигуряващи изпълнението на 24-часова охрана на обекта. Спазени са изискванията по

отношение на брой постове, брой охранители, време за реакция при паник-бутон, численост на персонала за изпълнение на поръчката, вид на техническите средства, брой на автопатрули и време за обезпечаване на сигурността на обекта. Техническото предложение съответства на изискванията на Възложителя по отношение на специфичните изисквания към организацията за изпълнение на поръчката, срок за изпълнение на договора, застраховка и условия за специфична комуникация. Предложеният екип за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на чл.27 и чл.28 от ЗЧОД.

Техническото предложение съдържа всички изискуеми реквизити, посочени от Възложителя и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката, с оглед на което комисията допуска участника „ВТА Секюрити“ ООД до следващ етап от процедурата.

#### **4. Участник „Д.М. Секюрити Груп“ ООД**

Участникът е представил Техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2; Декларация за извършен оглед (приложение № 1 към Образец № 2); Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка (приложение № 2 към Образец № 2) с приложени към него документи по чл.27, ал.1, ал.2 и чл.28 от ЗЧОД, двустранно подписан протокол и примерен месечен график на дежурствата на охранителите.

Представеното техническо предложение за изпълнение на обществената поръчка - Образец № 2, съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините им на изпълнение.

За осигуряване на 7 (седем) дни седмично 24-часова денонощна физическа охрана на охранявания обект – сграда, прилежащото паркомясто и движимото имущество в техния обхват, участникът е определил 1 (един) денонощен пост за охрана, включващ 2 (двама) охранители на денонощие, изпълняващи охраната на обекта и пропускателен режим.

Направено е детайлно описание на задълженията на охранителя на пост при осъществяване на 24-часовата охраната на обекта.

В техническото си предложение участникът декларира реакция при сигнал от паникбутон от 2 (две) до 5 (пет) минути.

За изпълнение на поръчката участникът ще осигури минималният брой охранители съгласно изискванията на Възложителя посочени в т.5 от Техническата спецификация за денонощна охрана и ръководен състав с професионална компетентност за изпълнението на поръчката. Описани са организацията на работните смени и дежурствата на охранителите, като същите са онагледени в приложения към техническото предложение примерен график за дежурствата на охранителите. Описан е контролът, който ще се осъществява при изпълнението на охранителната дейност.



Участникът е декларирал, че всички охранители отговарят на изискванията на чл.27, ал.1 , ал.2 и чл.28 от ЗЧОД.

Описани са техническите средства, с които ще разполагат охранителите, като същите покриват напълно минималните изисквания на Възложителя. За всеки служител е декларирано, че ще бъдат осигурени униформено облекло, отличителен знак и лична идентификационна карта със снимка.

В Техническото си предложение участникът е декларирал, че ще поддържа денонощна дежурна част и дежурен екип, включваща 2 (два) броя автопатрули с брандирани автомобили и дежурен екип, който при нужда ще обезпечи сигурността на обекта до 5 (пет) минути.

След подписване на договора, участникът е декларирал, че ще внесе в деловодството на МРРБ - План за начина на организиране на денонощната физическа охрана на обекта, който ще отговаря на изискванията на чл. 24, ал. 2 от ЗЧОД; План за оперативно взаимодействие с органите на МВР, както и с отговорните лица от страна на възложителя и План за действие на патрулните екипи при задействан паник-бутон в охранявания обект.

Участникът декларира, че преди подписване на договора ще представи валидна към датата на договора застраховка „Професионална отговорност“, като е описал параметрите на притежаваната от дружеството застраховка „Професионална отговорност за охранителна дейност“.

В техническото си предложение участникът декларира, че разполага с необходимите технически средства и съоръжения за осъществяване на взаимодействие с най-близко разположените постове и с органите на МВР, като е посочено разрешение на КРС за ползване на индивидуално определен ресурс – радиочестотен спектър за осъществяване на електронни съобщения за собствени нужди с национално покритие. Участникът декларира, че разполага с Оперативен дежурен център за мониторинг, контрол и реагиране в извънредни ситуации.

Представен е Списък на персонала и членовете на ръководния състав за изпълнение на обществената поръчка. За всеки от охранителите в него и за ръководния състав са декларирани име и фамилия, позиция в екипа, номер и дата на удостоверение за преминато обучение и обучителен център издал удостоверението. . Като доказателства за декларираните в списъка обстоятелства са приложени заверени копия на удостоверение за професионално обучение за професия „охранител“, издадено от учебно заведение , което има право да обучава лица за професия „охранител“, документ за завършено образование с номер на диплом, година на издаване, учебно заведение, удостоверяващи образованието и професионална квалификация на лицата. За удостоверяване на трудовите правоотношения, участникът е приложил заверени копия от трудовите договори на всички лица, включени в

списъка. За всяко лице са приложени свидетелство за съдимост, документ от НСЛС за липса на образувани досъдебни производства и повдигнати обвинения, документи че лицето е физически и психически здраво.

С оглед изложеното и в резултат от извършена проверка на техническото предложение на участника комисията установи, че същото отговаря на предварително обявените условия. Техническото предложение на участника съдържа описание на видовете дейности по предмета на поръчката, организацията и начините за изпълнението им, осигуряващи изпълнението на 24-часова охрана на обекта. Спазени са изискванията по отношение на брой постове, брой охранители, време за реакция при паникбутон, численост на персонала за изпълнение на поръчката, вид на техническите средства, брой на авто патрули и време за обезпечаван сигурността на обекта. Техническото предложение съответства на изискванията Възложителя по отношение на специфичните изисквания към организацията за изпълнение на поръчката, срок за изпълнение на договора, застраховка и условия за специфична комуникация. Предложеният екип за изпълнение на поръчката съответства на изискванията на чл.27 и чл.28 от ЗЧОД.

Техническото предложение съдържа всички изискуеми реквизити, посочени от възложителя и отговаря на поставените изисквания и условия за изпълнение на поръчката, с оглед на което комисията **допуска участника „Д.М. Секюрити Груп“ ООД** до следващ етап от процедурата.

Въз основа на горните констатации, комисията

#### РЕШИ:

1. Да отвори и оповести на **31.05.2018 г. от 11:00 ч.** в сградата на МРРБ в гр. София, ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ № 17-19 ценовите параметри на допуснатите участници „Асо София“ ООД, „Саламандър - Асо“ ООД, „ВТА Секюрити“ ООД и „Д.М. Секюрити Груп“ ООД.
2. На **28.05.2018 г.** да бъде публикувано в „Профила на купувача“ на МРРБ съобщение за деня, часа и мястото за отваряне и оповестяване на ценовите предложения.

Настоящият протокол № 4 е съставен и подписан от всички членове на комисията на 28.05.2018 г.

#### Комисия:

Председател: **Димитър Атанасов** .....

Членове: **Ирена Богданова - Христова**

**Теодора Маркова** .

Съгласно

1 чл. 2 от ЗЧОД